

Jegyzőkönyv

Készült: a Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2026. június 8-án megtartott rendkívüli *nyilvános* testületi üléséről.

Jelen vannak: Csizmazia Sándor polgármester, Kiss Attila alpolgármester, Iker Józsefné, Váradi Balázs és Váradiné Szakács Anita képviselők (5 fő)

Meghívottak közül megjelentek:

Szabó Márta jegyző

Igazoltan távol maradt: Kozmáné Stefkó Teréz, Mayer Attila, képviselő (2 fő)

Csizmazia Sándor polgármester köszönti a testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mivel a 7 főből 5 fő testületi tag jelen van. Jegyzőkönyv vezetésére javasolja Szabó Márta jegyzőt, a javaslattal a képviselők egyetértenek. Napirendnek a meghívó szerinti tárgysorozatot javasolja.

Javaslatával a testület egyetért, azt elfogadja és egyhangúlag 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet állapítja meg:

NAPIREND

- I. Döntés beszerzési eljárásról - KAP-RD43-1-25 - „Külterületi utak fejlesztése Magyarkeszin” műszaki ellenőri feladatok ellátása
Előadó: Csizmazia Sándor polgármester
- II. Döntés beszerzési eljárásról KAP-RD43-1-25 - „Külterületi utak fejlesztése Magyarkeszin” közbeszerzési feladatok ellátása
Előadó: Csizmazia Sándor polgármester
- III. Döntési beszerzési eljárásról – TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00013 - generáltervezési, energetikai szakértői, valamint a kivitelezés során rehabilitációs környezettervezői szakértői/szakmérnöki feladatok ellátása
Előadó: Csizmazia Sándor polgármester
- IV. Döntés beszerzési eljárásról – 656368 azonosítójú vis maior esemény pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására
Előadó: Csizmazia Sándor polgármester
- V. Egyebek

Zárt ülés:

- VI. Szociális ügy

I. számú napirendi pont: Döntés beszerzési eljárásról - KAP-RD43-1-25 - „Külterületi utak fejlesztése Magyarkeszin” műszaki ellenőri feladatok ellátása

Előadó: Csizmazia Sándor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csizmazia Sándor polgármester az előterjesztés alapján ismerteti a beérkezett ajánlatokat.

Váradi Balázs képviselő kérdezi, hogy mit fognak csinálni.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy a nyertes külterületi utas pályázat kivitelezésének műszaki ellenőri feladatot fogja a testület döntésének megfelelően a nyertes műszaki ellenőri ellátni. Javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2026. (VI. 8.) határozata Beszerzés lezárásáról (külterületi utak
műszaki ellenőr):**

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a nyert „Külterületi utak fejlesztése” című, 4008866262 azonosítószámú pályázat keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott árajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bíráló bizottság javaslatát elfogadva a bruttó **1.130.300, - Ft** összegű ajánlatot adó, **RÉDAPLAN Bt.** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

II. számú napirendi pont: Döntés beszerzési eljárásról KAP-RD43-1-25 - „Külterületi utak fejlesztése Magyarkeszin” közbeszerzési feladatok ellátása

Előadó: Csizmazia Sándor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csizmazia Sándor polgármester az előterjesztés alapján ismerteti a beérkezett ajánlatokat.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2026. (VI. 8.) határozata Beszerzés lezárásáról (külterületi utak
közbeszerzési feladatok):**

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a nyert „Külterületi utak fejlesztése” című, 4008866262 azonosítószerű pályázat keretében a közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott árajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bíráló bizottság javaslatát elfogadva a bruttó **1.130.000,- Ft** összegű ajánlatot adó, **Dr. Balogh Barbara egyéni vállalkozó** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

III. számú napirendi pont: Döntési beszerzési eljárásról – TOP PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00013 - generáltervezési, energetikai szakértői, valamint a kivitelezés során rehabilitációs környezettervezői szakértői/szakmérnöki feladatok ellátása

Előadó: Csizmazia Sándor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csizmazia Sándor polgármester az előterjesztés alapján ismerteti a beérkezett ajánlatokat.

Váradiné Szakács Anita képviselő kérdezi, hogy ezekről a cégekről lehet-e tudni valamit.

Várad Balázs képviselő kérdezi, hogy akkor ez a teljes nyert összegnek a 6 %-a.

Szabó Márta jegyző elmondja, hogy ezt a TOP-os pályázatot a vármegyei önkormányzat menedzseli. Az ajánlatot adó cégeket egy minősítésnek vetik alá, hogy valódi cégekről, átlátható cégekről van szó, és ezt követően lehetett nekik kiküldeni az ajánlattételi felhívásokat. Az ajánlatok valóban a nyert összeg kb. 6 %-át teszik ki.

A képviselők átnézik az ajánlatokat.

Csizmazia Sándor polgármester javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2026. (VI. 8.) határozata Beszerzés lezárásáról (MALOM
pályázat tervezés, szakértő, mérnöki feladatok):**

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a nyert TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00013 azonosítószámú, „Kulturális központ kialakítása a malomépületben” pályázat keretében generáltervezési, energetikai szakértői, valamint a kivitelezés során rehabilitációs környezettervezői szakértői/szakmérnöki feladatok ellátása” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott árajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bíráló bizottság javaslatát elfogadva a bruttó **14.239.240, - Ft** összegű ajánlatot adó, **Fontan Art Kft.** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

IV. számú napirendi pont: Döntés beszerzési eljárásról – 656368 azonosítójú vis maior esemény pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására

Előadó: Csizmazia Sándor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szabó Márta jegyző elmondja, hogy a vis maior pályázat műszaki ellenőri feladatairól van szó. Az ajánlattételi felhívás 3 cégnek lett kiküldve, de csak két ajánlat érkezett. A beszerzési szabályzat szerint nem kell, hogy beérkezzen a három ajánlat, egy ajánlat alapján is hozhat döntést a testület, ha a polgármester így dönt. Egyeztetve a pályázattíróval, a pályázat sem írja elő a 3 ajánlat beérkezésének szükségességét. Ha nem pályázatról lenne szó, az összegek miatt beszerzésre sem lenne szükség. Az tény, hogy a harmadik ajánlat késve 15.10 perckor érkezett, amikor már az előterjesztés is elkészült.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy a két ajánlatból ugyanaz a legjobb ajánlat, mint az egyik előző döntésnél. A késve érkezett ajánlat lenne a legjobb.

Váradi Balázs képviselő megjegyzi, hogy 10 ezer forintról van szó. Nem gondolja, hogy az gond, hogy ugyanaz a nyertes egy másik beszerzésben is.

Csizmazia Sándor polgármester javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi rendeletet alkotja:

Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2026. (VI. 8.) határozata Beszerzés lezárásáról (Vis maior
műszaki ellenőr):

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a nyert 656368 azonosítójú vis maior esemény pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott árajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindkét ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bíráló bizottság javaslatát elfogadva a bruttó **190.500.- Ft**, összegű ajánlatot adó, **RÉDAPLAN Bt.** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

VII. számú napirendi pont: Egyebek

Szabó Márta jegyző elmondja, hogy a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 74/C. §-a alapján a település belterületén megjelenő, közbiztonságot vagy közegészségügyet veszélyeztető, illetve vagyoni kárt okozó vad befogásáról vagy szükség szerinti elejtéséről már a polgármester köteles gondoskodni. A jogszabály-módosítás a korábbi szabályozáshoz képest a döntési és intézkedési hatáskört a polgármesterhez telepítette. A végrehajtást nem a polgármester személyesen végzi, hanem megfelelő jogosultsággal és tapasztalattal rendelkező vadász vagy vadászatra jogosult szervezet bevonásával kell biztosítani, ezért tárgyaltak a helyi vadásztársasággal. Ismerteti a megállapodás szövegét. Javasolja a megállapodás elfogadását.

A javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetért, azt elfogadja és 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2026. (VI. 8.) határozata Vadásztársasággal kötendő
megállapodásról

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény 74/C. §-ában foglaltakra tekintettel megismerte a Magyarkeszi–Nagyberény Közös Vadásztársasággal kötendő, a település belterületén kárt okozó, illetve közbiztonságot vagy közegészségügyi veszélyt jelentő vad befogására, valamint szükség szerinti elejtésére vonatkozó megállapodás tervezetét.

A Képviselő-testület a megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, valamint a megállapodás végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

Csizmazia Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket a falunapi programokról. A sportegyesület segítségével lenne egy foci, ahova csapatok jelentkezését várják. A főzéssel kapcsolatban családi, baráti társaságoknak hirdetik meg a főzés lehetőségét. A Malom nyitva lenne a kiállítás megtekinthető lesz délelőtt, az épület előtt a gokart pálya lenne gyerekeknek. A rendezvénytéri programok 16. órakor kezdődnének. Lenne egy kis roma táncos program, tárgyaltak mazsorettekkel, de 80 ezer forintért jönnének el. Viszont lenne egy gitáros 50 ezer forintért. A Made in B 300 ezer helyett 250 ezerért jönne. Horváth János is énekelne, lenne egy retro dalokat előadó hölgy 100 ezer forintért. Horváth Zoltán is énekelne felajánlásból. A Kék tó zenekar adná a bált. Ez eddig 610 ezer forint. Lennének népi játékok, büfé, habparti. Oda még szükség van 15 liter habfürdő. Popcorn, jégkása, büfé vattacukor, minifánk. A fellépőknek 200 adag fagyí felajánlást kapott az önkormányzat. A hangosítást egy helyi érdekeltségű vállalkozóra bízna.

Iker Józsefné képviselő kérdezi, hogy ki a helyi érdekeltségű vállalkozó.

Váradiné Szakács Anita képviselő jelzi, hogy már hónapok óta kérdezi a lakosságot, mi lesz a falunapon. Konkrétan kérdez a hangosításra, és fellépőkre.

A képviselők egyeztetnek a helyi érdekeltségű vállalkozóról.

Váradi Balázs képviselő kérdezi, hogy mennyiért jön a hangosító, és ez a 610 ezer forint felett van-e.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy 200 ezer forintért jön, de teljes nap és este, összes fényekkel, takaróval. Előtakaró, hátsó takaró. Leírta, hogy milyen komoly szereléseket hozna. Adna neki egy esélyt. Igen a 610 ezer forint felett van, de a helypénzből, vagy bérleti díjból lehetne bevétele az önkormányzatnak a büféstől a popcornostól, a minifánkostól.

Szabó Márta jegyző szerint a közterület használatáról szóló rendelet alapján ennyi pénzt nem lehet beszédni. Az összegek növeléséhez a rendelet módosítására van szükség.

Váradiné Szakács Anita képviselő szerint erről már korábban kellett volna gondoskodni.

Kiss Attila alpolgármester felajánl a falunapra 50 ezer forint támogatást.

Váradiné Szakács Anita képviselő kérdezi, hogy miért a Made in B jön megint. Nem szokták kétszer ugyanazt az együttest hívni.

Kiss Attila alpolgármester szerint jó az együttes.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy nincs még lefixálva, nincs még a plakát elkészítve. Ajánljanak más fellépőt a képviselők.

Váradiné Szakács Anita képviselő elmondja, hogy ezt már januárban el kellett volna kezdeni szervezni. Júniusban már nem lehet szabad előadókat találni.

Kiss Attila alpolgármester szerint már ne variáljanak rajta. Egy hónap van vissza.

Váradiné Szakács Anita képviselő szerint már könnyű azt mondani, hogy maradjon. Beszélt a Művelődési Ház vezetőjével, aki elmondta, hogy egyszerűen elérhetetlen a polgármester, és ő akárhányszor jött át a hivatalba, mindig azt mondta a polgármester, hogy nem ér rá. Nem lehet a nyakába szakítani egyedül. A falunap megszervezése a polgármester dolga, nem érti a polgármester arcán a gúnyos mosolyt.

Váradi Balázs képviselő szerint ki kellene venni a műsorból a retro előadót és már lenne plusz 100 ezer forint.

Váradiné Szakács Anita képviselő a bállal kapcsolatban kérdezi, hogy az elmúlt évben több együttes közül választottak. Most nem volt más jelentkező a bálra?

Kiss Attila alpolgármester elmondja, hogy ez egy jó együttes.

Váradi Balázs képviselő szerint a retrot éneklő hölgynek és a gitárosnak nem lesz közönsége. A másik fellépőnek igen. A mazsorett is jó lenne. Meddig tart a rendezvény.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy ameddig a testület szeretné.

Váradi Balázs képviselő szerint éjfélig elég.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, mivel a nézők ott lesznek a kis csapatokban, ahogy a családok, barátok főznek, a retro zene, a gitáros háttérzenének jó lesz.

Váradi Balázs képviselő szerint a háttérzene gépről is mehet, és máris adott a hangosítás finanszírozása. Mennyi helypénzt tudnak beszédni? Ugrálóvár lesz?

Szabó Márta jegyző elmondja, hogy az attól függ, hányan jönnek. Nem magasak a közterületfoglalás díjai, ez nem számottevő bevétel.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy a Máltai Szeretetszolgálat ajánlotta ingyenesen az ugrálóvárat, de már foglalt az időpont. Pénzért még lehet hozatni. A gyermekeknek lesz a habparti, a népi játékok, a Malom udvarban lesz délelőtt az arcfestés és a bábjáték. A bábszínházat is megtámogatja, mert az elmúlt évben gond volt a számlázásával.

Váradiné Szakács Anita képviselő kérdezi, hogy áll a járdafelújítás, hogy áll. Mi volt a határidő?

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy a vállalkozó ígérete szerint határidőre elkészül.

Váradi Balázs szerint május 31. volt a határidő, ez elmúlt.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy ennek utánanéző.

Váradi Balázs képviselő kéri a polgármestert, hogy álljon fel, nézze meg most, 1,3 millió forint a fizetése, nézze meg most.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy ez bruttó, de rendben feláll és utánanéző, ha most felállnak és bejelölik a fákat.

Váradi Balázs képviselő szerint ez zsarolás.

Csizmazia Sándor polgármester szerint ez itt egy pár napos csúszás, a fák jelölése pedig október óta csúszik.

Váradi Balázs képviselő elmondja, hogy kapott a fákról e-mailt, melyen a bátyja címe is szerepel, írhatott volna neki. Másik, hogy a múlt alkalommal tiszteletlenül beszélt a feleségével a polgármester.

Csizmazia Sándor polgármester szerint ez nem igaz.

Váradi Balázs képviselő szerint a felesége nem hazudik, vagy akkor hazudjon most a szemébe.

Csizmazia Sándor polgármester szerint vagy most ők hazudnak.

Váradi Balázs képviselő elmondja, hogy a polgármester hazudik, mint a kutya. Odatette a lábát a polgármester az ajtóhoz, hogy ne tudja becsukni azt a felesége, mikor ügyintézésre ment az egyik hivatali dolgozóhoz.

Csizmazia Sándor polgármester szerint akkor itt a hivatalban hallgatták végig a kolleganő pletykáját. Kifele menet kérdezte....

Váradiné Szakács Anita képviselő félbeszakítja a polgármestert és kérdezi, hogy milyen pletykáról beszél.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy nem munkaügyről volt szó, hanem arról, hogy milyen tanfolyamot és hogyan végezte a kolleganő. Tehát...

Váradiné Szakács Anita képviselő félbeszakítja a polgármestert, és elmondja, hogy nem tanfolyamot végzett a kolléganő, hanem államvizsgázott, ami a polgármesternek soha nem lesz.

Csizmazia Sándor polgármester félbeszakítja a képviselőt és elmondja, hogy a lényegyet tekintve teljesen mindegy.

Váradiné Szakács Anita képviselő kérdezi, hogy nem jöhet be gratulálni egy sikeres államvizsgálóhoz. Álljon már meg a menet, és a polgármesternek semmi köze ahhoz, hogy két percet beszélt a kollégával.

Csizmazia Sándor polgármester kéri a képviselőasszonyt, hogy vegyen vissza.

Váradiné Szakács Anita képviselő elmondja, hogy visszavesz. Fel is jelenti a polgármestert, amiért odatette a lábát, hogy ne tudja becsukni az ajtót. Hogy képzelet ezt?

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy úgy, hogy a képviselő asszonnyal egy percet sem lehet beszélni, mert elszalad.

Váradiné Szakács Anita képviselő elmondja, hogy arra várt, hogy megüti-e a polgármester.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy kizárt dolog, hogy egy nőt megüssön.

A képviselők egymás szavába vágva vitatkoznak.

Váradiné Szakács Anita képviselő elmondja, hogy az jutott eszébe, mikor az asszisztenssel ordított a polgármester a fűtés miatt. Mit képzel magáról?

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy ez sem igaz.

Iker Józsefné képviselő (asszisztens) kérdezi, hogy mi nem igaz, mert ott vannak tanúk.

Váradiné Balázs képviselő szerint a polgármester egy szarházi, mocskos ganyé...

Csizmazia Sándor polgármester felszólítja a képviselőket, hogy itt hagyják abba. Ez sértegetés.

Iker Józsefné képviselő kéri a polgármestert, hogy őt ne nevezze hazugnak. A jegyzőt kérdezi, hogy szólt-e neki az ügy kapcsán.

Szabó Márta jegyző elmondja, hogy igen.

Csizmazia Sándor polgármester kérdezi, hogy van még valami az egyebekben.

Váradiné Balázs képviselő elmondja, hogy igen van, nem is kevés.

Csizmazia Sándor polgármester kéri, hogy diktálják. Úgyis úgy látja, hogy a jegyzőkönyvnek szól.

Váradiné Szakács Anita képviselő reméli, hogy a kormányhivatal is olvassa.

Váradiné Balázs képviselő elmondja, hogy csak azért nem köpi le a polgármestert, mert van tartása. Két hónapja a polgármester még kőkemény fideszes volt. Utána azt mondta az országgyűlési képviselőnek, hogy kényszer alatt cselekedett. Jó, hogy hallja Kiss Attila alpolgármester is.

Csizmazia Sándor polgármester szerint kifordították a szavait. Ő vállalta, hogy fideszes polgármester. Sokkal nagyobb köpönyegforgatók vannak itt, mint ő.

Várad Balázs képviselő elmondja, hogy ő nem köpönyegforgató.

Csizmazia Sándor polgármester nem itt, hanem politikai szinten gondolja.

Váradiné Szakács Anita képviselő kérdezi, hogy ki akarta a népdalkör 40 éves jubileumán a „Tavaszi szél vizet áraszt” kezdetű dalt lejátszani.

Várad Balázs képviselő szerint a polgármester jellemtelen, súlytalan ember.

Csizmazia Sándor polgármester szerint ezek is csak üres vádak.

Váradiné Szakács Anita képviselő elmondja, hogy nem üres vádak, azzal beszéltek, akik hallották. Legalább 10 ember hallotta.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy a Queen együttes a show megy tovább című dalát szerette volna, ha lejátszák. A tavaszi széllel csak a képviselők támadják. Ezek csak üres vádak.

Váradiné Szakács Anita képviselő elmondja, hogy haladjanak tovább. Buszmegállók. A testület megszavazott 570548 forintot, a buszmegállókra, de csak két betondarabot lát. Mikor lesz kész az a buszmegálló, amit ki is vetített a képviselőknek a polgármester.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy a buszmegálló szalagkorlátját a közútkezelő 2 hete bontotta el. Ahova a buszmegálló kerül, fel kell tölteni a területet, meg kell tömöríteni a földet. Az éves költségvetésben szerepel, decemberre el fog készülni. A két betonelemre pedig deszka kerül, pad lesz belőle.

Váradiné Szakács Anita képviselő a savanyító klímájáról érdeklődik. A 2025. évi költségvetésbe lett betervezve.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy az a pénz nem lett elkölthetve. Az összeg másik felét a közmunkaprogramból egészítette volna ki, de azt nem fogadták el.

Váradiné Szakács Anita képviselő kérdezi, hogy mikorra készül el a savanyító és mikor jön az ellenőr.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy néhány héten belül elkészül a savanyító, és akkor szól az ellenőrnek, hogy nézze meg, ellenőrizze le, van-e még hiba.

Váradiné Szakács Anita képviselő visszatér a járda kérdéséhez. Ha május 31. volt a határidő, akkor miért azt a szakaszt csinálják, ami nem is volt a pályázatban.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy nem tudja, honnan veszik a május 31. határidőt. Lehet korábban rosszul mondta, de június 30. a határidő.

Várad Balázs szerint ezek fontos határidők.

Váradiné Szakács Anita képviselő elmondja, hogy az emberek bukdácsolnak az úton, útszélén mennek. Mindenki látja, hogy a forgalmas úton mennek. A fönti, a gyógyszertárhoz vezető járda, az abszolút benne sincs a pályázatban. Nem érti, hogy oda minek egyáltalán bármilyen járda. A lenti volt a pályázatban, azt fejezzék be határidőre, a fenti szakaszt ráérnek utána.

Csizmazia Sándor polgármester köszöni az észrevételt. Jelzi a kivitelezőnek.

Váradiné Szakács Anita képviselő észrevételezi, hogy a háziiorvosi előtető is 2025. évre volt betervezve, az sem készült el. A Posta épületének felújítása, ami a KMB iroda kialakítását jelenti, mikorra várható. Úgy gondolja a rendőrség is számít a helyiségre.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy a kivitelezőt kell beszereztetni. Kéri a képviselőket, hogy ajánljanak kivitelezőt. Az összes nyílászáró ki lesz cserélve, az egyik helyiség ablaka lenne ajtóvá alakítva, a mögötte levő mosdó abból a helyiségből nyílna, valamint le kellene falazni a másik irányba menő mosdó részét. Az ablakok megvannak, hiszen a Művelődési Ház ablakai voltak. Egy rámpa készítésére és burkolatok cseréjére lesz szükség.

Váradi Balázs képviselő szerint meg kell hirdetni. Több felület van, meg kell próbálni. Ő nem ajánl senkit, nem vállal felelősséget.

Csizmazia Sándor polgármester elmondja, hogy mihelyt fejlemény lesz az ügyben, testület elé hozza.

Egyéb bejelentés, hozzászólás nem volt, Csizmazia Sándor polgármester megköszönte a megjelentek részvételét, a testület nyilvános ülését bezárja. A testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Szabó Márta
jegyző




Csizmazia Sándor
polgármester

**Magyarkeszi Község Önkormányzatának
Polgármestere
7098 Magyarkeszi, Szabadság u.2.
☎Tel: 74/578-005**

Mag/1-21/2026.

MEGHÍVÓ

**Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2026. június 8. napján (hétfő) 16. 00 órai
kezdettel rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.**

**Az ülés helye: a Magyarkeszi Községi Önkormányzati Hivatal
(7098 Magyarkeszi, Szabadság u. 2.)**

Napirendi javaslat

- I. Döntés beszerzési eljárásról - KAP-RD43-1-25 - „Külterületi utak fejlesztése Magyarkeszin” műszaki ellenőri feladatok ellátása
Előadó: Csizmazia Sándor polgármester
- II. Döntés beszerzési eljárásról KAP-RD43-1-25 - „Külterületi utak fejlesztése Magyarkeszin” közbeszerzési feladatok ellátása
Előadó: Csizmazia Sándor polgármester
- III. Döntési beszerzési eljárásról – TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00013 - generáltervezési, energetikai szakértői, valamint a kivitelezés során rehabilitációs környezettervezői szakértői/szakmérnöki feladatok ellátása
Előadó: Csizmazia Sándor polgármester
- IV. Döntés beszerzési eljárásról – 656368 azonosítójú vis maior esemény pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására
Előadó: Csizmazia Sándor polgármester
- V. Egyebek

Zárt ülés:

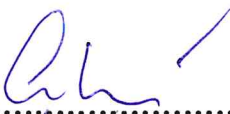
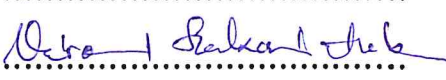
- VI. Szociális ügy

Magyarkeszi, 2026. június 5.



JELENLÉTI ÍV

Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 8-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

1. Csizmazia Sándor	polgármester	
2. Kiss Attila	alpolgármester	
3. Iker Józsefné	képviselő	
4. Kozmáné Stefkó Teréz	képviselő	
5. Mayer Attila	képviselő	
6. Váradi Balázs	képviselő	
7. Váradiné Szakács Anita	képviselő	
8. Szabó Márta	jegyző	
9. Orsós Gyula	RNÖ elnök	
10. Göttlingerné Pintér Judit	Járási Hiv. vez.	
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

A Képviselő-testület 2026. június 8-ai ülésének I. számú napirendi pontja: Döntés beszerzési eljárásról – KAP-RD43-1-25 - „Külterületi utak fejlesztése Magyarkeszin” műszaki ellenőri feladatok ellátása

Előadó: Csizmazia Sándor polgármester

Magyarkeszi Község Önkormányzata KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívás keretében támogatást nyert 4008866262 azonosítószámú pályázatával.

Jelen előterjesztésben a műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyban kerültek bekérésre árajánlatok a csatolt ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint.

Az Ajánlattételi Felhívásra 3 db érvényes ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

S. sz.	Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár (Ft)	Áfa 27 % (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
1.	BONYPLAN Bt.	1.000.000.- Ft	270.000.- Ft	1.270.000.- Ft
2.	RÉDAPLAN Bt.	890.000.-Ft	240.300.- Ft	1.130.300.- Ft
3.	Theisz Imre Mérnöki Irodája - Theisz Imre egyéni vállalkozó	1.300.000.- Ft	0.- Ft	1.300.000.- Ft

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a legkedvezőbb ajánlatot **RÉDAPLAN Bt.** adta.

Határozati javaslat:

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a nyert „Külterületi utak fejlesztése” című, 4008866262 azonosítószámú pályázat keretében a műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott árajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bíráló bizottság javaslatát elfogadva a bruttó **1.130.300, - Ft** összegű ajánlatot adó, **RÉDAPLAN Bt.** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Magyarkeszi, 2026. június 8.



A Képviselő-testület 2026. június 8-ai ülésének II. számú napirendi pontja: Döntés beszerzési eljárásról – KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése”- közbeszerzési feladatok ellátása

Előadó: Csizmazia Sándor polgármester

Magyarkeszi Község Önkormányzata KAP-RD43-1-25 kódszámú, „Külterületi utak fejlesztése” című, pályázati felhívás keretében támogatást nyert 4008866262 azonosítószámú pályázatával.

Jelen előterjesztésben a „közbeszerzési feladatok ellátása” tárgyban kerültek bekérésre árajánlatok a csatolt ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint.

Az Ajánlattételi Felhívásra 3 db érvényes ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

S. sz.	Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár (Ft)	Áfa 27 % (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
1.	Dr. Balogh Barbara egyéni vállalkozó	1.130.000.- Ft	0.- Ft	1.130.000.- Ft
2.	Dr. Gelencsér-Gönczöl Adrienn egyéni vállalkozó	1.450.000.- Ft	0.- Ft	1.450.000.- Ft
3.	K és P Közbeszerzési és Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.	1.380.000.- Ft	372.600.- Ft	1.752.600.- Ft

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a legkedvezőbb ajánlatot **Dr. Balogh Barbara** egyéni vállalkozó adta.

Határozati javaslat:

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a nyert „Külterületi utak fejlesztése” című, 4008866262 azonosítószámú pályázat keretében a közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott árajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bíráló bizottság javaslatát elfogadva a bruttó **1.130.000, - Ft** összegű ajánlatot adó, **Dr. Balogh Barbara egyéni vállalkozó** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Magyarkeszi, 2026 június 8.


Csizmazia Sándor
polgármester



A Képviselő-testület 2026. június 8-ai ülésének III. számú napirendi pontja: Döntés beszerzési eljárásról – TOP PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00013 - generáltervezési, energetikai szakértői, valamint a kivitelezés során rehabilitációs környezettervezői szakértői/szakmérnöki feladatok ellátására

Előadó: Csizmazia Sándor polgármester

Magyarkeszi Község Önkormányzata TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00013 azonosítószámú, „Kulturális központ kialakítása a malomépületben” című pályázati felhívás keretében támogatást nyert.

Jelen előterjesztésben a generáltervezési, energetikai szakértői, valamint a kivitelezés során rehabilitációs környezettervezői szakértői/szakmérnöki feladatok ellátására” tárgyban kerültek bekérésre árajánlatok a csatolt ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint.

Az Ajánlattételi Felhívásra 3 db érvényes ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

S. sz.	Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár (Ft)	Áfa 27 % (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
1.	Fontan Art Kft.	11.212.000.-	3.027.240.-	14.239.240.-
2.	SZ-BAU Bt.	12.710.000.-	3.431.700.-	16.141.700.-
3.	BR-Art Kft.	15.010.000.-	0.-	15.010.000.-

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a legkedvezőbb ajánlatot **Fontan Art Kft.** adta.

Határozati javaslat:

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a nyert TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00013 azonosítószámú, „Kulturális központ kialakítása a malomépületben” pályázat keretében generáltervezési, energetikai szakértői, valamint a kivitelezés során rehabilitációs környezettervezői szakértői/szakmérnöki feladatok ellátása” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott árajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindhárom ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bíráló bizottság javaslatát elfogadva a bruttó **14.239.240,- Ft** összegű ajánlatot adó, **Fontan Art Kft.** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Magyarkeszi, 2026. június 8.


Csizmazia Sándor
polgármester

A Képviselő-testület 2026. június 8-ai ülésének IV. számú napirendi pontja: Döntés beszerzési eljárásról – 656368 azonosítójú vis maior esemény pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására

Előadó: Csizmazia Sándor polgármester

Magyarkeszi Község Önkormányzata 656368 azonosítójú vis maior esemény pályázat keretében támogatást nyert.

Jelen előterjesztésben műszaki ellenőri feladatok ellátás tárgyban kerültek bekérésre árajánlatok a csatolt ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint.

Az Ajánlattételi Felhívásra 2 db érvényes ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

S. sz.	Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár (Ft)	Áfa 27 % (Ft)	Bruttó ajánlati ár (Ft)
1.	RÉDAPLAN Bt.	150.000.- Ft	40.500.- Ft	190.500.- Ft
2.	Theisz Imre Mérnöki Irodája – Theisz Imre egyéni vállalkozó	220.000.- Ft	0.- Ft	220.000.- Ft
3.				

A Bíráló Bizottság javaslata alapján a legkedvezőbb ajánlatot a **RÉDAPLAN Bt.** adta.

Határozati javaslat:

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a nyert 656368 azonosítójú vis maior esemény pályázat keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott árajánlatokat és úgy határozott, hogy

1. mindkét ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
2. a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. a bíráló bizottság javaslatát elfogadva a bruttó **190.500.- Ft**, összegű ajánlatot adó, **RÉDAPLAN Bt.** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek, tekintettel arra, hogy ő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot és vele köti meg a szerződést az ajánlatukban meghatározott feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges eljárási cselekmények megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Magyarkeszi, 2026. június 8.

